



ที่ กบ ๐๐๒๓.๓/ว ๕๐๖๓

ศาลากลางจังหวัดกระบี่

๙/๑๐ ถนนอุตรกิจ กบ ๘๑๐๐๐

๒๙ กันยายน ๒๕๖๙

เรื่อง หารือแนวทางการยกเว้นการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ในทรัพย์สินที่ตกเป็นของกองทุนป้องกัน
ปราบปราม และแก้ไขปัญหายาเสพติด

เรียน นายอำเภอ ทุกอำเภอ และนายกเทศมนตรีเมืองกระบี่

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือกระทรวงมหาดไทย ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๗๙๘๑

ลงวันที่ ๑๕ กันยายน ๒๕๖๙

จำนวน ๑ ชุด

ด้วยจังหวัดกระบี่ได้รับแจ้งจากกระทรวงมหาดไทยว่า คณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
ประจำจังหวัดลำปาง ในการประชุมครั้งที่ ๒/๒๕๖๘ เมื่อวันที่ ๗ กรกฎาคม ๒๕๖๘ ได้ให้คำปรึกษาหรือ
คำแนะนำแก่เทศบาลเมืองพิชัย อำเภอเมืองลำปาง กรณีสำนักงานป้องกันและปราบปรามยาเสพติด ภาค ๕
ขอให้พิจารณาขอยกเว้นการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในทรัพย์สินที่ตกเป็นของกองทุนป้องกันปราบปราม
และแก้ไขปัญหายาเสพติด โดยกระทรวงมหาดไทยพิจารณาแล้ว เห็นด้วยกับคำปรึกษาหรือคำแนะนำของ
คณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดลำปาง จึงได้ส่งความเห็นดังกล่าวมาเพื่อแจ้งให้
คณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัด พร้อมทั้งแจ้งให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นทราบ
และถือปฏิบัติต่อไป รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อพิจารณา สำหรับอำเภอขอให้แจ้งองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในเขตพื้นที่ทราบ
และถือปฏิบัติต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายสุภากร ไข่มุกดา)
ท้องถิ่นจังหวัดกระบี่ ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดกระบี่

สำนักงานท้องถิ่นจังหวัด
กลุ่มงานส่งเสริมและพัฒนาท้องถิ่น
โทร. ๐-๗๕๖๑-๑๘๙๙



ศาลากลางจังหวัดกรมป
เลขที่ 13247
วันที่ 23 ก.ย. 2569
กรม

ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๗๙๘๖

กระทรวงมหาดไทย
ถนนอัษฎางค์ กทม. ๑๐๒๐๐

๖ กันยายน ๒๕๖๙

เรื่อง ทาหรือแนวทางการยกเว้นการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ในทรัพย์สินที่ตกเป็นของกองทุนป้องกัน
ปราบปราม และแก้ไขปัญหายาเสพติด

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด ทุกจังหวัด (ยกเว้นจังหวัดลำปาง)

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือจังหวัดลำปาง ที่ ลป ๐๐๒๓.๓/๑๕๕๒๖
ลงวันที่ ๓๑ กรกฎาคม ๒๕๖๘

๒. สำเนาหนังสือกระทรวงมหาดไทย ที่ มท ๐๘๐๘.๓/๗๖๒๔
ลงวันที่ ๖ กันยายน ๒๕๖๙

จำนวน ๑ ชุด

ด้วยจังหวัดลำปางแจ้งว่า คณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดลำปาง
ในการประชุมครั้งที่ ๒/๒๕๖๘ เมื่อวันที่ ๗ กรกฎาคม ๒๕๖๘ ได้ให้คำปรึกษาหรือคำแนะนำแก่เทศบาลเมืองพิชัย
อำเภอเมืองลำปาง กรณีสำนักงานป้องกันและปราบปรามยาเสพติด ภาค ๕ ขอให้พิจารณายกเว้นการจัดเก็บ
ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในทรัพย์สินที่ตกเป็นของกองทุนป้องกัน ปราบปราม และแก้ไขปัญหายาเสพติด
รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

กระทรวงมหาดไทยพิจารณาแล้ว เห็นด้วยกับคำปรึกษาหรือคำแนะนำของคณะกรรมการ
ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดลำปาง จึงได้ส่งความเห็นดังกล่าวมาเพื่อแจ้งให้คณะกรรมการ
ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัด พร้อมทั้งแจ้งให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นทราบและถือปฏิบัติต่อไป
รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒

จึงเรียนมาเพื่อพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายสันติธ ยัมละมัย)

รองปลัดกระทรวงมหาดไทย ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดกระทรวงมหาดไทย

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น
กองบริหารการคลังท้องถิ่น
โทร. ๐-๒๒๔๑-๙๐๐๐ ต่อ ๑๔๓๔
ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@dla.go.th
ผู้ประสานงาน : ธนายุทธ ภูตงน้อย โทร. ๐๙-๒๗๑๙-๕๓๕๓



สิ่งที่ส่งมาด้วย



ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ ๑๗๒๒๔

กระทรวงมหาดไทย

ถนนอัษฎางค์ กทม. ๑๐๒๐๐

๑๕ กันยายน ๒๕๖๙

เรื่อง ทหารือแนวทางการยกเว้นการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ในทรัพย์สินที่ตกเป็นของกองทุนป้องกัน
ปราบปราม และแก้ไขปัญหายาเสพติด

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดลำปาง

อ้างถึง ๑. หนังสือจังหวัดลำปาง ที่ สป ๐๐๒๓.๓/๑๕๙๒๖ ลงวันที่ ๓๑ กรกฎาคม ๒๕๖๘

๒. หนังสือกระทรวงมหาดไทย ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๖๙๙๒ ลงวันที่ ๘ ธันวาคม ๒๕๖๔

ตามที่ จังหวัดลำปางแจ้งว่า คณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดลำปาง
ในการประชุมครั้งที่ ๒/๒๕๖๘ เมื่อวันที่ ๗ กรกฎาคม ๒๕๖๘ ได้ให้คำปรึกษาหรือคำแนะนำแก่เทศบาลเมืองพิชัย
อำเภอเมืองลำปาง กรณีสำนักงานป้องกันและปราบปรามยาเสพติด ภาค ๕ ขอให้พิจารณาขอยกเว้นการจัดเก็บ
ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในทรัพย์สินที่ตกเป็นของกองทุนป้องกัน ปราบปราม และแก้ไขปัญหายาเสพติด
ความละเอียดตามหนังสือที่อ้างถึง ๑ นั้น

กระทรวงมหาดไทยพิจารณาแล้ว เห็นด้วยกับคำปรึกษาหรือคำแนะนำของคณะกรรมการ
ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดลำปาง เนื่องจากมาตรา ๕ และมาตรา ๙ แห่งพระราชบัญญัติ
ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ กำหนดให้ ผู้ซึ่งเป็นเจ้าของที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง หรือเป็นผู้ครอบครอง
หรือทำประโยชน์ในที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างอันเป็นทรัพย์สินของรัฐอยู่ในวันที่ ๑ มกราคมของปีใด เป็นผู้มีหน้าที่
เสียภาษีสำหรับปีนั้น ประกอบกับมาตรา ๓๒ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติมาตรการในการปราบปราม
ผู้กระทำความผิดเกี่ยวกับยาเสพติด พ.ศ. ๒๕๓๔ กำหนดว่า กรณีที่ไม่อาจดำเนินคดีได้ภายในสองปีนับแต่วันที่
การกระทำความผิดเกิดและไม่อาจจับตัวผู้ต้องหาหรือจำเลยได้ ให้ทรัพย์สินที่ได้ยึดหรืออายัดไว้เนื่องจาก
การกระทำความผิดของผู้ต้องหาหรือจำเลยรายนั้นตกเป็นของกองทุน เมื่อข้อเท็จจริงปรากฏตามหมายจับ
ที่ ยจ. ๖๘/๒๕๖๓ ลงวันที่ ๒๑ เมษายน ๒๕๖๓ ศาลจังหวัดลำปางได้มีคำสั่งให้จับตัวนายกรฤทธ์ หรือจิ๊ก กุญชรโร
ผู้ต้องหา และคำสั่งคณะกรรมการตรวจสอบทรัพย์สิน ที่ ๒๔๘/๒๕๖๕ เรื่อง ให้ยึดหรืออายัดทรัพย์สิน ลงวันที่
๑ มีนาคม ๒๕๖๕ ให้อายัดที่ดินโฉนดเลขที่ ๑๗๑๐๔๘ ตำบลพิชัย อำเภอเมืองลำปาง พร้อมสิ่งปลูกสร้าง
ซึ่งนายโชคชัย กุญชรโร เป็นผู้มีชื่อเป็นเจ้าของกรรมสิทธิ์และเป็นผู้มีทรัพย์สินเกี่ยวข้อง โดยคณะกรรมการ
ตรวจสอบทรัพย์สิน ในการประชุมครั้งที่ ๒๓/๒๕๖๗ เมื่อวันที่ ๔ ธันวาคม ๒๕๖๗ มีมติรับทราบผลคดี
ที่ทรัพย์สินดังกล่าวตกเป็นของกองทุนป้องกัน ปราบปราม และแก้ไขปัญหายาเสพติด เนื่องจากผู้ต้องหา
หลบหนีหรือถึงแก่ความตาย ดังนั้น เมื่อที่ดินและสิ่งปลูกสร้างดังกล่าวเป็นทรัพย์สินที่ได้อายัดไว้เนื่องจาก
การกระทำความผิดเกี่ยวกับยาเสพติดและผู้ต้องหาหลบหนี ไม่อาจดำเนินคดีได้ภายในสองปีนับแต่วันที่
การกระทำความผิดเกิดและไม่อาจจับตัวผู้ต้องหาได้ จึงเป็นไปตามมาตรา ๓๒ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติ
มาตรการในการปราบปรามผู้กระทำความผิดเกี่ยวกับยาเสพติด พ.ศ. ๒๕๓๔ อันมีผลให้ทรัพย์สินดังกล่าว
ตกเป็นของกองทุนฯ ตั้งแต่วันที่ ๒๑ เมษายน ๒๕๖๕ ผู้ซึ่งเป็นเจ้าของหรือครอบครองหรือทำประโยชน์
ในทรัพย์สินดังกล่าวอยู่ในวันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๗ และเป็นผู้มีหน้าที่เสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำปี
๒๕๖๗ จึงเป็นกองทุนฯ มิใช่ นายโชคชัย กุญชรโร การที่เทศบาลเมืองพิชัยแจ้งประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

/ประจำปี...

ประจำปี ๒๕๖๗ ไปยังนายโชคชัย ฤกษ์โร เป็นการแจ้งประเมินภาษีไปยังผู้ไม่มีหน้าที่เสียภาษี จึงเป็นการแจ้งประเมินภาษีที่ไม่ชอบด้วยกฎหมาย เทศบาลเมืองพิชัยต้องดำเนินการเพิกถอนการประเมินภาษีดังกล่าวตามมาตรา ๕๐ แห่งพระราชบัญญัติวิธีปฏิบัติราชการทางปกครอง พ.ศ. ๒๕๓๙ ทั้งนี้ กรณีที่เทศบาลเมืองพิชัยแจ้งระงับการจดทะเบียนโอนกรรมสิทธิ์หรือสิทธิครอบครองในที่ดินและสิ่งปลูกสร้างดังกล่าว อันเป็นผลสืบเนื่องจากการแจ้งประเมินภาษีไปยังผู้ไม่มีหน้าที่เสียภาษี ซึ่งเป็นการดำเนินการโดยอาศัยการประเมินภาษีที่ไม่ชอบด้วยกฎหมาย เทศบาลเมืองพิชัยจึงต้องแจ้งสำนักงานที่ดินจังหวัดลำปางเพื่อยกเลิกการระงับการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับการโอนกรรมสิทธิ์หรือสิทธิครอบครองในที่ดินและสิ่งปลูกสร้างดังกล่าวต่อไป อนึ่ง สำหรับพิจารณาว่าทรัพย์สินที่ตกเป็นของกองทุนป้องกัน ปรามปราม และแก้ไขปัญหายาเสพติด ได้รับยกเว้นจากการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างหรือไม่ เห็นว่า เป็นประเด็นเดียวกันกับที่กระทรวงมหาดไทยเคยตอบข้อหารือของจังหวัดพิษณุโลกและได้แจ้งเวียนให้ทุกจังหวัดทราบแล้ว ความละเอียดตามหนังสือที่อ้างถึง ๒

จึงเรียนมาเพื่อทราบ และแจ้งให้คณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดลำปาง พร้อมทั้งแจ้งองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นทราบและถือปฏิบัติต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายสันติธร อิ่มละมัย)

รองปลัดกระทรวงมหาดไทย ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดกระทรวงมหาดไทย

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น

กองบริหารการคลังท้องถิ่น

โทร. ๐-๒๒๕๑-๙๐๐๐ ต่อ ๑๔๓๔

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@dla.go.th

ผู้ประสานงาน : ธนายุทธ ภูดงน้อย โทร. ๐๙-๒๗๑๙-๕๓๕๓

คท

AS



กรมการช่างไทย	
กองกลาง สำนักการช่างและช่างฝีมือ	
วันที่	- 5 ส.ค. 2568
เลขรับ	31946
เวลา	

ที่ สป ๐๐๒๓.๓/๑๕๗๒๖

ศาลากลางจังหวัดลำปาง

ถนนวิชิตสงคราม ตำบลเมืองเก่า อำเภอเมือง จังหวัดลำปาง ๕๒๐๐๐

๓๑ กรกฎาคม ๒๕๖๘

เรื่อง ทหารหรือแนวทางการยกเว้นการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ในทรัพย์สินที่ตกเป็นของกองทุน
ป้องกันปราบปรามและแก้ไขปัญหายาเสพติด

เรียน ปลัดกระทรวงมหาดไทย

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือเทศบาลเมืองพิชัย ที่ สป ๕๒๘๐๔/๘๘๓

ลงวันที่ ๒๗ พฤษภาคม ๒๕๖๘

๒. สำเนารายงานการประชุมคณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดลำปาง
ครั้งที่ ๒/๒๕๖๘ เมื่อวันที่ ๗ กรกฎาคม ๒๕๖๘

จำนวน ๑ ชุด

ด้วยจังหวัดลำปางได้จัดประชุมคณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดลำปาง

ครั้งที่ ๒/๒๕๖๘ เมื่อวันที่ ๗ กรกฎาคม ๒๕๖๘ ได้ให้คำปรึกษาหรือคำแนะนำการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างแก่เทศบาลเมืองพิชัย ได้ขอหารือการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง กรณีสำนักงานป้องกันและปราบปรามยาเสพติด ภาค ๕ ได้ส่งหนังสือขอความอนุเคราะห์ยกเว้นการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในทรัพย์สินที่ตกเป็นของกองทุนป้องกันปราบปราม และแก้ไขปัญหายาเสพติด ซึ่งคณะกรรมการตรวจสอบทรัพย์สินได้มีคำสั่งที่ ๒๔๘/๒๕๖๕ ลงวันที่ ๑ มีนาคม ๒๕๖๕ ให้ยึดหรืออายัดทรัพย์สินของ นายกรฤทธ์ ภูษโร ผู้ต้องหาและนายโชคชัย ภูษโร ผู้มีทรัพย์สินเกี่ยวข้อง ต่อมาคณะกรรมการตรวจสอบทรัพย์สินมีมติการประชุมคณะกรรมการตรวจสอบทรัพย์สิน ครั้งที่ ๒๓/๒๕๖๗ เมื่อวันที่ ๔ ธันวาคม ๒๕๖๗ ให้ยึดหรืออายัดทรัพย์สินตกเป็นของกองทุนป้องกันปราบปราม และแก้ไขปัญหายาเสพติด เทศบาลเมืองพิชัยได้ตรวจสอบเอกสารการแจ้งประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ปี ๒๕๖๗ ราย นายโชคชัย ภูษโร เป็นเจ้าของโฉนดที่ ๑๗๑๐๔๘ จำนวนเงินภาษี ๒๗๗.๓๐ บาท ซึ่งยังค้างชำระภาษี ปี ๒๕๖๗ จึงได้ตั้งเป็นลูกหนี้ภาษีค้างชำระ และส่งหนังสือระงับการจดทะเบียนโอนกรรมสิทธิ์หรือสิทธิครอบครองในที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างให้สำนักงานที่ดินจังหวัดลำปาง ทำให้สำนักงานป้องกันและปราบปรามยาเสพติด ไม่สามารถดำเนินการทางนิติกรรมที่ดินได้เพื่อให้ได้แนวทางปฏิบัติที่ถูกต้องในการปฏิบัติงาน จึงขอหารือต่อคณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดลำปาง ถึงแนวทางการปฏิบัติกรณีสำนักงานป้องกันและปราบปรามยาเสพติด ภาค ๕ ขอยกเว้นการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ในทรัพย์สินที่ตกเป็นของกองทุนป้องกันปราบปรามและแก้ไขปัญหายาเสพติด ว่ากรณีดังกล่าวสามารถยกเว้นภาษีฯ ได้หรือไม่อย่างไร

คณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดลำปาง ในการประชุม ครั้งที่ ๒/๒๕๖๘ เมื่อวันที่ ๗ กรกฎาคม ๒๕๖๘ พิจารณาแล้วเห็นชอบให้คำปรึกษาแนะนำว่า ตามที่คณะกรรมการตรวจสอบทรัพย์สิน ได้มีคำสั่ง ที่ ๒๔๘/๒๕๖๕ ลงวันที่ ๑ มีนาคม ๒๕๖๕ ให้ยึดหรืออายัดทรัพย์สินของ นายกรฤทธ์ ภูษโร ผู้ต้องหาและ นายโชคชัย ภูษโร ผู้มีทรัพย์สินเกี่ยวข้อง ตามโฉนดที่ดินโฉนดที่ ๑๗๑๐๔๘ ตั้งแต่วันที่ ๑ มีนาคม ๒๕๖๕ จึงเป็นผลให้ทรัพย์สินดังกล่าว ที่ได้ยึดอายัดไว้เนื่องจากการกระทำความผิดของผู้ต้องหาตกเป็นของกองทุนฯ ตั้งแต่วันที่ ๑ มีนาคม ๒๕๖๕ เป็นต้นมา เมื่อเทศบาลเมืองพิชัย ได้แจ้งเอกสารประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ปี ๒๕๖๗ ไปยัง นายโชคชัย ภูษโร ซึ่งเป็นเจ้าของโฉนดที่ ๑๗๑๐๔๘ เป็นเงินจำนวน ๒๗๗.๓๐ บาท โดยสำคัญว่าบุคคลดังกล่าวเป็นเจ้าของหรือครอบครองที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างอยู่ในวันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๗ เป็นผู้ที่มีหน้าที่เสียภาษีสำหรับปีภาษี ๒๕๖๗ ซึ่งแท้จริงมิใช่ผู้มีกรรมสิทธิ์ในทรัพย์สินที่แท้จริง

/และ...

และครอบครองและใช้ประโยชน์ ในวันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๗ อีกแล้ว ดังนั้น นายโชคชัย กุญชรโร จึงมิใช่ผู้มีหน้าที่ที่จะต้องเสียภาษี ตามมาตรา ๕ แห่ง พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ สำหรับปีภาษี ๒๕๖๗ ของเทศบาลเมืองพิชัยแต่อย่างใด โดยผู้ที่ครอบครองและใช้ประโยชน์ในที่ดินและสิ่งปลูกสร้างดังกล่าว ในวันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๗ จึงเป็นกองทุนป้องกันและปราบปรามยาเสพติด ตามนัยมาตรา ๙ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ซึ่งได้ยื่นขอยกเว้นการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำปี ๒๕๖๗ ต่อเทศบาลเมืองพิชัย เป็นเงินจำนวน ๔๑๐.๔๐ บาท (สี่ร้อยสิบบาทสี่สิบสตางค์) ซึ่งในกรณีที่ต้องครุปกครองส่วนท้องถิ่นพบว่ามีการประเมินภาษีผิดพลาดก็อาจดำเนินการทบทวนให้ถูกต้องตามนัยมาตรา ๕๓ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ อนึ่ง สำหรับการพิจารณาจัดเก็บภาษีฯ ของกองทุนป้องกันและปราบปรามยาเสพติด นั้น เนื่องจากทรัพย์สินดังกล่าว ถือเป็นทรัพย์สินของสำนักงานคณะกรรมการป้องกันและปราบปรามยาเสพติด หากใช้เพื่อประโยชน์ ในการป้องกันและปราบปรามยาเสพติด จะถือเป็นทรัพย์สินของรัฐซึ่งใช้ในกิจการของรัฐ ที่ได้รับยกเว้นจากการจัดเก็บภาษีตามมาตรา ๘ (๑) แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ แต่หากมีการนำทรัพย์สินไปจัดหาผลประโยชน์ทรัพย์สินดังกล่าว ย่อมไม่อยู่ในข่ายได้รับยกเว้นการจัดเก็บภาษีต้องเสียภาษี ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ให้เทศบาลเมืองพิชัยถือปฏิบัติให้เป็นไปตามแนวทางในหนังสือกระทรวงมหาดไทย ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๖๙๙๒ ลงวันที่ ๘ ธันวาคม ๒๕๖๔ ต่อไป

ดังนั้น เพื่อให้การดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เป็นไปด้วยความถูกต้อง จึงขอส่งมติที่ประชุมของคณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดลำปางมายังกระทรวงมหาดไทยเพื่อพิจารณาความเห็นของคณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดลำปางถูกต้องหรือไม่ อย่างไร และมีแนวทางในการปฏิบัติอย่างไร รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นางสาวนันทยา พงษ์พานิช)

รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดลำปาง

สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัด

กลุ่มงานส่งเสริมและพัฒนาท้องถิ่น

โทรศัพท์ ๐-๕๔๒๖-๕๐๑๒ ต่อ ๓ โทรสาร ๐-๕๔๒๖-๕๑๓๖

ผู้ประสานงาน นางสาวศิริณี สุวรรณกุล โทร. ๐๘๑-๘๘๒๓๖๖๗



สจ.ลำปาง
3090
เลข ที่รับ.....
วันที่ ๒๘ พ.ค. ๒๕๖๘
เวลา.....

ที่ ลป ๕๒๘๐๔/ ๘๘M

สำนักงานเทศบาลเมืองพิชัย
ถนนลำปาง-งาว ลป.๕๒๐๐๐

๒๗ พฤษภาคม ๒๕๖๘

เรื่อง ทหารือแนวทางการยกเว้นการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ในทรัพย์สินที่ตกเป็นของกองทุนป้องกัน
ปราบปรามและแก้ไขปัญหายาเสพติด

เรียน ประธานคณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดลำปาง

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือขอความอนุเคราะห์ยกเว้นการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ในทรัพย์สินที่
ตกเป็นของกองทุนป้องกันปราบปราม และแก้ไขปัญหายาเสพติด ที่ ยธ ๑๑๑๓.๐๖/๑๒๑๗๘
ลงวันที่ ๒๐ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ จำนวน ๑ ฉบับ
๒. สำเนาหนังสือแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปีภาษี พ.ศ. ๒๕๖๗
ที่ ๐๔๖๔/๒๕๖๗ ลงวันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๗ จำนวน ๑ ฉบับ
๓. หนังสือระงับการจดทะเบียนโอนกรรมสิทธิ์หรือสิทธิครอบครองในที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง
ที่ ลป ๕๒๘๐๔/๑๕๔๗ ลงวันที่ ๒๘ สิงหาคม ๒๕๖๗ จำนวน ๑ ฉบับ

ด้วยสำนักงานป้องกันและปราบปรามยาเสพติด ภาค ๕ ได้ส่งหนังสือขอความอนุเคราะห์
ยกเว้นการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ในทรัพย์สินที่ตกเป็นของกองทุนป้องกันปราบปราม และแก้ไข
ปัญหายาเสพติด ซึ่งคณะกรรมการตรวจสอบทรัพย์สินได้มีคำสั่งที่ ๒๔๘/๒๕๖๕ ลงวันที่ ๑ มีนาคม ๒๕๖๕ ให้
ยึดหรืออายัดทรัพย์สินของ นายกรฤทธ์ ฤกษ์โร ผู้ต้องหาและนายโชคชัย ฤกษ์โร ผู้มีทรัพย์สินเกี่ยวข้อง ต่อมา
คณะกรรมการตรวจสอบทรัพย์สินมีมติการประชุมคณะกรรมการตรวจสอบทรัพย์สิน ครั้งที่ ๒๓/๒๕๖๗ เมื่อ
วันที่ ๔ ธันวาคม ๒๕๖๗ ให้ยึดหรืออายัดทรัพย์สินตกเป็นของกองทุนป้องกันปราบปราม และแก้ไขปัญหายา
เสพติด

เทศบาลเมืองพิชัย ได้ตรวจสอบเอกสารการแจ้งประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ปี ๒๕๖๗
ราย นายโชคชัย ฤกษ์โร เป็นเจ้าของโฉนดที่ ๑๗๑๐๔๘ จำนวนเงินภาษี ๒๗๗.๓๐ บาท ซึ่งยังค้างชำระภาษี
ปี ๒๕๖๗ จึงได้ตั้งเป็นลูกหนี้ภาษีค้างชำระและส่งหนังสือระงับการจดทะเบียนโอนกรรมสิทธิ์หรือสิทธิ
ครอบครองในที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างให้สำนักงานที่ดินจังหวัดลำปาง ทำให้สำนักงานป้องกันและปราบปราม
ยาเสพติด ไม่สามารถดำเนินการทางนิติกรรมที่ดินได้

/เพื่อให้ได้...

เพื่อให้ได้แนวทางที่ถูกต้องในการปฏิบัติงาน จึงขอหารือต่อคณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดลำปาง ถึงแนวทางการปฏิบัติกรณีสำนักงานป้องกันและปราบปรามยาเสพติด ภาค ๕ ขอยกเว้นการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ในทรัพย์สินที่ตกเป็นของกองทุนป้องกัน ปราบปราม และแก้ไขปัญหายาเสพติด ว่ากรณีดังกล่าวสามารถยกเว้นภาษีฯ ได้หรือไม่อย่างไร

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายยุทธนา ศรีสมบูรณ์)
ปลัดเทศบาล ปฏิบัติหน้าที่
นายกเทศมนตรีเมืองพิชัย

กองคลัง ฝ่ายพัฒนารายได้

โทร. ๐-๕๔-๓๘๒-๗๗๔

โทรศัพท์มือถือ ๐๙๓-๒๙๔๒๗๒๖

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban-pichaicity@lgo.mail.go.th

๑๕๖



เทศบาลเมืองพิชัย จังหวัดลำปาง
เลขรับ.....
วันที่ ๒๑ ก.พ. ๒๕๖๘
เวลา ๑๔:๒๘

ที่ ยธ ๑๑๑๓.๐๖/ ๑๖๐๗๖

สำนักงานป้องกันและปราบปรามยาเสพติด ภาค ๕

๑๙๙ หมู่ที่ ๓ ถนนหนองฮ่อ ตำบลช้างเผือก

อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ ๕๐๓๐๙

พ.พ.พ.พ.พ.

๖๐ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘

เรื่อง ขอความอนุเคราะห์ยกเว้นการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ในทรัพย์สินที่ตกเป็นของกองทุนป้องกัน
ปราบปราม และแก้ไขปัญหายาเสพติด

เรียน นายกเทศมนตรีเมืองพิชัย //

อ้างถึง สำเนาหนังสือข้อมูลายัด สำนักงานที่ดินจังหวัดลำปาง ลงวันที่ ๑๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ จำนวน ๑ แผ่น

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาคำสั่งคณะกรรมการตรวจสอบทรัพย์สิน ที่ ๒๔๘/๒๕๖๕ ลงวันที่ ๑ มีนาคม ๒๕๖๕

จำนวน ๑ แผ่น

๒. สำเนารายงานการประชุมคณะกรรมการตรวจสอบทรัพย์สิน ครั้งที่ ๒๓/๒๕๖๗ เมื่อวันที่ ๔ ธันวาคม ๒๕๖๗ จำนวน ๔ แผ่น

๓. สำเนาคำสั่งเลขธิการคณะกรรมการป้องกันและปราบปรามยาเสพติด ที่ ๔๖๐/๒๕๖๕ ลงวันที่ ๑๔ กันยายน ๒๕๖๕ จำนวน ๑ แผ่น

๔. สำเนาหนังสือข้อมูลายัด สำนักงานที่ดินจังหวัดลำปาง ลงวันที่ ๑๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ จำนวน ๒ แผ่น

๕. สำเนาหนังสือกระทรวงมหาดไทย ที่ มท ๐๘๐๘.๓/๑๗๘๘๔ ลงวันที่ ๘ ธันวาคม ๒๕๖๔ จำนวน ๒ แผ่น

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานที่ดินจังหวัดลำปาง ได้แจ้งข้อมูลายัดของสำนักงานเทศบาลพิชัย เนื่องจากนายโชคชัย ญูขุโร ผู้ถือกรรมสิทธิ์ในที่ดินโฉนดเลขที่ ๑๗๑๐๔๘ เลขที่ดิน ๖๙๐ ตำบลพิชัย อำเภอเมืองลำปาง จังหวัดลำปาง เนื้อที่ประมาณ ๒๒ ตารางวา พร้อมสิ่งปลูกสร้าง ค้างชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง จำนวน ๔๑๐.๔๐ บาท (สี่ร้อยสิบบาทสี่สิบบาทถ้วน)

สำนักงานคณะกรรมการป้องกันและปราบปรามยาเสพติด (สำนักงาน ป.ป.ส.) ขอเรียนว่า กรรมสิทธิ์ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างดังกล่าว คณะกรรมการตรวจสอบทรัพย์สินได้มีคำสั่งที่ ๒๔๘/๒๕๖๕ ลงวันที่ ๑ มีนาคม ๒๕๖๕ ให้ยึดหรืออายัดทรัพย์สินของนายกรฤทธ์ ญูขุโร ผู้ต้องหา ต่อมา คณะกรรมการตรวจสอบทรัพย์สินมีมติการประชุมคณะกรรมการตรวจสอบทรัพย์สิน ครั้งที่ ๒๓/๒๕๖๗ เมื่อวันที่ ๔ ธันวาคม ๒๕๖๗ ให้ยึดหรืออายัดทรัพย์สินของนายกรฤทธ์ ญูขุโร ผู้ต้องหา ตกเป็นของกองทุนป้องกัน ปราบปราม และแก้ไขปัญหายาเสพติด ตามมาตรา ๓๒ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติมาตรการในการปราบปรามผู้กระทำความผิดเกี่ยวกับยาเสพติด พ.ศ. ๒๕๓๔ เนื่องจากนายกรฤทธ์ ญูขุโร เป็นผู้ต้องหาหลบหนี ยังไม่สามารถจับกุมตัวมาดำเนินคดีได้ภายในกำหนดสองปี ซึ่งกองทุนป้องกัน ปราบปราม และแก้ไขปัญหายาเสพติด มีวัตถุประสงค์ในการจัดตั้งขึ้นเพื่อประโยชน์ในการป้องกัน ปราบปราม และแก้ไขปัญหายาเสพติด ทั้งนี้ เงินและทรัพย์สินของกองทุนป้องกัน ปราบปราม และแก้ไขปัญหายาเสพติด ไม่ต้องส่งคลังเป็นรายได้แผ่นดิน ตามความในมาตรา ๘๗ และมาตรา ๘๘ แห่งประมวลกฎหมายยาเสพติด ที่ดินดังกล่าว จึงเป็นทรัพย์สินที่ใช้ในกิจการของกองทุนป้องกัน ปราบปราม

สำเนาถูกต้อง

นางสาวศิริพร วงศ์นันตา

และแก้ไข...

หัวหน้าฝ่ายพัฒนารายได้

และแก้ไขปัญหายาเสพติด อันมิได้ใช้หาผลประโยชน์อื่นใด ประกอบเทียบเคียงข้อหาหรือจากกระทรวงมหาดไทย ซึ่งได้พิจารณาเห็นชอบ ให้ทรัพย์สินของกองทุนป้องกันปราบปราม และแก้ไขปัญหายาเสพติด หากใช้เพื่อประโยชน์ในการป้องกันและปราบปรามยาเสพติด จะถือเป็นทรัพย์สินของรัฐซึ่งใช้ในกิจการของรัฐที่ได้รับยกเว้นจากการจัดเก็บภาษีตามมาตรา ๘ (๑) แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เพื่อประโยชน์ในการดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายข้างต้น สำนักงาน ป.ป.ส. จึงขอความอนุเคราะห์มายังท่านเพื่อยกเว้นการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง จำนวน ๔๑๐.๔๐ บาท (สี่ร้อยสิบบาท สี่สิบสตางค์) และถอนการอายัดที่ดินและสิ่งปลูกสร้างดังกล่าว โดยแจ้งการถอนอายัดไปยังสำนักงานที่ดิน จังหวัดลำปาง และแจ้งให้ สำนักงาน ป.ป.ส. ทราบด้วย เพื่อจะได้ดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ ได้มอบหมายให้นางวารินทร์ ด้านพิกุลทอง เจ้าหน้าที่จัดการทรัพย์สิน หมายเลขโทรศัพท์เคลื่อนที่ ๐๘ ๖๖๐๐ ๕๕๗๓ เป็นผู้ประสานงาน

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา และขอขอบคุณมา ณ โอกาสนี้

ขอแสดงความนับถือ

๕๖

(นางสาวสุกัญญา ไทญวงค์)

นักวิเคราะห์นโยบายและแผนชำนาญการพิเศษ รักษาการแทน
ผู้อำนวยการสำนักงานป้องกันและปราบปรามยาเสพติด ภาค ๕ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการคณะกรรมการป้องกันและปราบปรามยาเสพติด

กลุ่มงานบังคับคดีและบริหารงานกองทุน
โทร. ๐ ๕๓๒๑ ๗๒๕๕ ต่อ ๑๐๐๒๒

สำเนาถูกต้อง

๕๖

นางสาวศิริพร วงศ์นันตา
หัวหน้าฝ่ายพัฒนารายได้

ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๖ ๙๕๖



กระทรวงมหาดไทย

ถนนอัษฎางค์ กทม. ๑๐๒๐๐

๗ ธันวาคม ๒๕๖๔

เรื่อง ขอรื้อหรือการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างของเทศบาลเมืองอรัญญิก และเทศบาลตำบลพลายชุมพล
เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด ทุกจังหวัด (ยกเว้นจังหวัดพิษณุโลก)

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือจังหวัดพิษณุโลก ที่ พล ๐๐๒๓.๓/๑๖๒๐๖ ลงวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๔
๒. สำเนาหนังสือจังหวัดพิษณุโลก ที่ พล ๐๐๒๓.๓/๑๖๒๐๘ ลงวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๔
๓. สำเนาหนังสือกระทรวงมหาดไทย ที่ มท ๐๘๐๘.๓/๑๗๙๕๕ ลงวันที่ ๘ ธันวาคม ๒๕๖๔

ด้วยจังหวัดพิษณุโลกแจ้งว่า เทศบาลเมืองอรัญญิก และเทศบาลตำบลพลายชุมพล
อำเภอเมืองพิษณุโลก ได้ขอรื้อหรือการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง กรณีที่ดินของห้างหุ้นส่วนจำกัด อรัญญิก
ให้สถานันตำรวจภูธรเมืองพิษณุโลกเข้าเพื่อใช้เป็นสถานที่เก็บรถของกลางในคดีอาญาและคดีจราจร และกรณี
ทรัพย์สินของกองทุนป้องกันและปราบปรามยาเสพติด สำนักงานคณะกรรมการป้องกันและปราบปรามยาเสพติด
ซึ่งมีวัตถุประสงค์ในการจัดตั้งขึ้นเพื่อนำทรัพย์สินไปใช้ประโยชน์ในการป้องกันและปราบปรามยาเสพติด
อยู่ในข่ายได้รับยกเว้นการชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
พ.ศ. ๒๕๖๒ หรือไม่ ซึ่งคณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดพิษณุโลก ในการประชุม
ครั้งที่ ๒/๒๕๖๔ เมื่อวันที่ ๑๕ กันยายน ๒๕๖๔ ได้มีมติให้คำปรึกษาหรือคำแนะนำแก่เทศบาลเมืองอรัญญิก
และเทศบาลตำบลพลายชุมพล อำเภอเมืองพิษณุโลก รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒

กระทรวงมหาดไทยพิจารณาแล้ว เห็นด้วยกับคำแนะนำของคณะกรรมการภาษีที่ดิน
และสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดพิษณุโลก จึงได้ส่งความเห็นดังกล่าวมาเพื่อแจ้งให้คณะกรรมการภาษีที่ดิน
และสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัด พร้อมทั้งแจ้งองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นทราบ และถือปฏิบัติต่อไป
รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓

จึงเรียนมาเพื่อพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายชัยวัฒน์ ชื่นโกสุม)

รองปลัดกระทรวงมหาดไทย ปฏิบัติราชการแทน

ปลัดกระทรวงมหาดไทย

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น

สำนักบริหารการคลังท้องถิ่น

โทร. ๐-๒๒๔๑-๐๗๕๕ โทรสาร ๐-๒๒๔๑-๘๘๙๘

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabarn@dla.go.th



สิ่งที่ส่งมาด้วย



ที่ มท ๐๘๐๘.๓/๑๗/๒๕๖๔

กระทรวงมหาดไทย
ถนนอัษฎางค์ กทม. ๑๐๒๐๐

๗ ธันวาคม ๒๕๖๔

เรื่อง ขอรื้อหรือการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างของเทศบาลเมืองอรัญญิก และเทศบาลตำบลพลายชุมพล
เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดพิษณุโลก

อ้างถึง ๑. หนังสือจังหวัดพิษณุโลก ที่ พล ๐๐๒๓.๓/๑๖๒๐๖ ลงวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๔

๒. หนังสือจังหวัดพิษณุโลก ที่ พล ๐๐๒๓.๓/๑๖๒๐๘ ลงวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๔

ตามที่ จังหวัดพิษณุโลกแจ้งว่า เทศบาลเมืองอรัญญิก และเทศบาลตำบลพลายชุมพล อำเภอเมืองพิษณุโลก ได้ขอรื้อหรือการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง กรณีที่ดินของห้างหุ้นส่วนจำกัด อรัญญิก ให้สถานีดารวจภูธรเมืองพิษณุโลกเช่าเพื่อใช้เป็นสถานที่เก็บรถของกลางในคดีอาญาและคดีจราจร และกรณีทรัพย์สินของกองทุนป้องกันและปราบปรามยาเสพติด สำนักงานคณะกรรมการป้องกันและปราบปรามยาเสพติด ซึ่งมีวัตถุประสงค์ในการจัดตั้งขึ้นเพื่อนำทรัพย์สินไปใช้ประโยชน์ในการป้องกันและปราบปรามยาเสพติด อยู่ในข่ายได้รับยกเว้นการชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ หรือไม่ ซึ่งคณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดพิษณุโลก ในการประชุม ครั้งที่ ๒/๒๕๖๔ เมื่อวันที่ ๑๕ กันยายน ๒๕๖๔ ได้มีมติให้คำปรึกษาหรือคำแนะนำแก่เทศบาลเมืองอรัญญิก และเทศบาลตำบลพลายชุมพล อำเภอเมืองพิษณุโลก รายละเอียดปรากฏตามหนังสือที่อ้างถึง นั้น

กระทรวงมหาดไทยพิจารณาแล้ว เห็นด้วยกับคำปรึกษาหรือคำแนะนำของคณะกรรมการ ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดพิษณุโลก ดังนี้

๑. กรณีขอรื้อของเทศบาลเมืองอรัญญิก อำเภอเมืองพิษณุโลก เห็นว่า มาตรา ๘ (๘) แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ กำหนดให้ทรัพย์สินของเอกชนเฉพาะส่วนที่ได้อนุญาตให้ทางราชการจัดให้ใช้เพื่อสาธารณประโยชน์ ได้รับยกเว้นจากการจัดเก็บภาษี ทั้งนี้ เอกชนจะต้องดำเนินการ ตามข้อ ๒ ของประกาศกระทรวงการคลัง เรื่อง หลักเกณฑ์การพิจารณาทรัพย์สินของเอกชนเฉพาะส่วนที่ได้อนุญาต ให้ทางราชการจัดให้ใช้เพื่อสาธารณประโยชน์ ลงวันที่ ๒๑ มิถุนายน ๒๕๖๒ ซึ่งกำหนดให้มีการทำข้อตกลง ร่วมกันระหว่างองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นและเจ้าของทรัพย์สิน โดยหากเป็นกรณีให้ส่วนราชการอื่นจัดให้ใช้ เพื่อสาธารณประโยชน์ อาจจัดทำข้อตกลงร่วมกัน ๓ ฝ่าย ระหว่าง องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น เจ้าของทรัพย์สิน และส่วนราชการอื่นที่จัดให้ใช้เพื่อสาธารณประโยชน์ ซึ่งเป็นไปตามความเห็นของคณะกรรมการวินิจฉัยภาษีที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง ในการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๖๔ เมื่อวันที่ ๒๖ มีนาคม ๒๕๖๔ ดังนั้น กรณีห้างหุ้นส่วนจำกัด อรัญญิก นำที่ดิน จำนวน ๖ ไร่ ๙๕ ตารางวา ให้สถานีดารวจภูธรเมืองพิษณุโลกเช่าเพื่อใช้เป็นสถานที่เก็บรถของกลาง ในคดีอาญาและคดีจราจร ซึ่งเป็นการใช้เพื่อประโยชน์ของทางราชการหรือประโยชน์สาธารณะ แต่เนื่องจาก ห้างหุ้นส่วนจำกัด อรัญญิก ได้รับประโยชน์ตอบแทนจากการนำทรัพย์สินไปให้เช่า จึงไม่ถือเป็นกรณีที่เอกชน อนุญาตให้ทางราชการจัดให้ใช้เพื่อสาธารณประโยชน์ ทรัพย์สินของห้างหุ้นส่วนจำกัด อรัญญิก ดังกล่าว จึงไม่อยู่ในข่ายที่จะได้รับยกเว้นการจัดเก็บภาษี และต้องเสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามพระราชบัญญัติ ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

/๒. กรณี...

๒. กรณีข้อหาหรือของเทศบาลตำบลพลายชุมพล อำเภอเมืองพิษณุโลก เห็นว่า มาตรา ๓ มาตรา ๓๔ และมาตรา ๓๖ แห่งพระราชบัญญัติมาตรการในการปราบปรามผู้กระทำความผิดเกี่ยวกับยาเสพติด พ.ศ. ๒๕๓๔ กำหนดให้มีการจัดตั้งกองทุนป้องกันและปราบปรามยาเสพติดขึ้นในสำนักงานคณะกรรมการป้องกันและปราบปรามยาเสพติด เพื่อใช้ประโยชน์ในการป้องกันและปราบปรามยาเสพติด และกำหนดให้ทรัพย์สินของกองทุนตามมาตรา ๓๕ เป็นของสำนักงานฯ โดยไม่ต้องนำส่งคลังเป็นรายได้แผ่นดิน ดังนั้น ทรัพย์สินของกองทุน จึงเป็นทรัพย์สินของสำนักงานคณะกรรมการป้องกันและปราบปรามยาเสพติด หากใช้เพื่อประโยชน์ในการป้องกันและปราบปรามยาเสพติด จะถือเป็นทรัพย์สินของรัฐซึ่งใช้ในกิจการของรัฐ ที่ได้รับยกเว้นจากการจัดเก็บภาษีตามมาตรา ๘ (๑) แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ แต่หากมีการนำทรัพย์สินไปจัดหาผลประโยชน์ ทรัพย์สินดังกล่าวย่อมไม่อยู่ในข่ายได้รับยกเว้นการจัดเก็บภาษีต้องเสียภาษีตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

จึงเรียนมาเพื่อทราบ และแจ้งให้คณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดพิษณุโลก พร้อมทั้งแจ้งองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นทราบ และถือปฏิบัติต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายณรงค์ ชื่นโกสุม)

รองปลัดกระทรวงมหาดไทย ปฏิบัติราชการแทน

ปลัดกระทรวงมหาดไทย

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น

สำนักบริหารการคลังท้องถิ่น

โทร. ๐-๒๒๕๑-๐๗๕๕

โทรสาร ๐-๒๒๕๑-๘๘๙๘

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabarn@dla.go.th

ผู้ประสานงาน : ศิริพร ศิสสาพร โทร. ๐๘-๑๘๒๙-๗๐๑๒